

Resumen de Prestamos de Hipoteca Discriminatorios y Préstamos Predatorios

Resumen del Seminario

Los participantes proveen prácticas, entrenamiento usando documentos de prestamos reales/verídicos—para obtener un conocimiento básico y un resumen de prestamos hipotecarios para residencias discriminación ales y prestamos predatorios.



Seminario Gratuito

Para registrarse, llame al (202) 314-3422 o vaya a www.nfhta.org



¿QUIÉN DEBE ASISTIR?

- Profesionales de viviendas y de propiedades en venta
- Consejeros de viviendas
- Todos aquellos cuyas actividades de negocios o de profesión necesite tener cierta familiaridad de los conceptos básicos de préstamos discriminatorios y préstamos predatorios.

OBJETIVOS

Al finalizar este curso, los participantes serán capaces de:

- Entender el proceso de préstamos hipotecarios residenciales, incluyendo las funciones del mercado secundario, agentes hipotecarios y de inversores privados
- Utilizar HMDA informes y otros materiales para analizar el cumplimiento de prestamos equitativos
- Obtener una visión general de las leyes y las teorías legales que prohíben la discriminación de prestamos
- Diferenciar los prestamos convencionales o primo prestamos con sub-primo prestamos y para categorizar las practicas de prestamos predatorios
- Obtener una visión general de los estatutos federales y estatales y teorías de derecho común aplicable a los prestamos predatorios
- Identificar condiciones monetarias, mandatos judiciales y equitativos utilizadas para remediar casos de discriminación de prestamos y de prestamos predatorios
- Conducir divulgación mas eficaz y educación para prevenir la discriminación de prestamos y de prestamos predatorios
- Identificar leyes/estatutos criminales que prohíben el fraude hipotecario, y las situaciones que justifican ejecución de la ley y de referencias reglaméntales

Facultad NFHTA seleccionados incluyen:

Stella Adams	Luisa Melgarejo
Kathleen Diebold	Michael Mitchell
Lloyd London	Darlene Newbern
Jeffrey May	Steve Tomkowiak

October 2009

**Lending Discrimination	Oct 5-6	Los Angeles, CA
**Financial Aspects of Lending	Oct 7-9	Los Angeles, CA
**Lending Discrimination	Oct 19-20	Cleveland, OH
**Financial Aspects of Lending	Oct 21-23	Cleveland, OH
**Buyer Beware	Oct 19-20	Stockton, CA
**Preventing Foreclosure	Oct 21-23	Stockton, CA
**Lending Discrimination	Oct 19-20	Las Vegas, NV
**Financial Aspects of Lending	Oct 21-23	Las Vegas, NV
**Lending Discrimination	Oct 26-27	Ft. Worth, TX
**Financial Aspects of Lending	Oct 28-30	Ft. Worth, TX
**Lending Discrimination	Oct 26-27	Philadelphia, PA
**Financial Aspects of Lending	Oct 28-30	Philadelphia, PA

November 2009

**Lending Discrimination	Nov 2-3	Salt Lake City, UT
**Financial Aspects of Lending	Nov 4-6	Salt Lake City, UT
**Preventing Foreclosure	Nov 2-4	Cleveland, OH
**Buyer Beware	Nov 5-6	Cleveland, OH
*Lending Discrimination	Nov 2-3	Miami, FL
*Financial Aspects of Lending	Nov 4-6	Miami, FL
**Buyer Beware	Nov 16-17	Los Angeles, CA
**Preventing Foreclosure	Nov 18-20	Los Angeles, CA
**Preventing Foreclosure	Nov 16-18	Miami, FL
**Buyer Beware	Nov 19-20	Miami, FL
**Lending Discrimination	Nov 16-17	Phoenix, AZ
**Financial Aspects of Lending	Nov 18-20	Phoenix, AZ

December 2009

**Buyer Beware	Nov 30 – Dec 1	Salt Lake City, UT
**Preventing Foreclosure	Dec 2-4	Salt Lake City, UT
**Buyer Beware	Nov 30 – Dec 1	Philadelphia, PA
**Preventing Foreclosure	Dec 2-4	Philadelphia, PA
**Preventing Foreclosure	Dec 7-9	Ft. Worth, TX
**Buyer Beware	Dec 10-11	Ft. Worth, TX
**Buyer Beware	Dec 7-8	Phoenix, AZ
**Preventing Foreclosure	Dec 9-11	Phoenix, AZ

*This course is available in English and Spanish

**This courses is available in English & Spanish with Translation Services provided